

## Prodej stavebního pozemku 887 m<sup>2</sup>, obec Dlouhá Lhota, okres Mladá Boleslav



Lokalita:

**Dlouhá Lhota**

Cena

**3 297 000 Kč**

Číslo nabídky

**N65739**

Cena je včetně právních služeb,  
úschovy peněz a provize RK

Popis

Prodej hezkého pozemku (887 m<sup>2</sup>) pro stavbu rodinného domu, v obci Dlouhá Lhota, 12 km od města Mladá Boleslav a dálnice D10.

Na prodej jsou dva pozemky (A a B), pozemky je možné koupit oba dohromady nebo jen jeden z nich.

Velikost pozemku A je 886 m<sup>2</sup> (cca 33 x 31 m), cena pozemku 3.598.000,- Kč.

Velikost pozemku B je 887 m<sup>2</sup> (cca 21 x 36 m, plus jeho 4 m široká příjezdová cesta), cena pozemku 3.297.000,- Kč.

Rovinaté pozemky jsou přístupné z obecní asfaltové komunikace. Pozemky jsou vedené v územní plánu obce jako plochy BV – bydlení v rodinných domech – venkovské (hlavní využití – bydlení v domech venkovského typu).

Vedení elektřiny, vodovodu a kanalizace jsou hned před pozemky, cca 2 m od pozemků směrem k obecní komunikaci. Plyn v obci není.

Obec Dlouhá Lhota leží v malebné krajině nedaleko Českého ráje. Na území obce je několik romantických rybníků a rybníčků. V okolí obce jsou pole, louky a lesnaté kopečky, které lákají k procházkám nebo k výletu na kole. Ideální místo k bydlení ve velmi příjemném prostředí.

V obci Dlouhá Lhota žije 478 obyvatel, je zde pošta, mateřská škola, prodejna potravin, dětské i fotbalové hřiště a hospoda. Do obce jezdí autobus.

Základní škola a ordinace dětského doktora je v sousední obci Březno. Ve vzdálenosti 12 km západně od obce Dlouhá Lhota leží město Mladá Boleslav s množstvím nákupních center, obchodů a služeb.



**Stanislav  
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ [syrovatka@soccer-reality.cz](mailto:syrovatka@soccer-reality.cz)

