

Pronájem bytu 3+1/loďžie/sklep, 75 m2, OV, ul. Doležalova, Praha – Černý Most.



Energetická náročnost C



Lokalita:

Praha 14, Doležalova

Číslo nabídky

N66190

Popis

Soccer Reality vám nabízí pronájem bytu 3+1 s loďžíí a se sklepem o velikosti 75 m2 v ul. Doležalova, Praha 9 – Černý Most.

Jedná se o moc hezký byt, který se nachází ve 2.patře panelového domu (postaven v roce 1990) s výtahem. Dům je zateplen a má novou fasádu. Byt je po rekonstrukci a nově vymalovaný.

Byt se skládá ze dvou samostatných a neprůchozích pokojů, průchozího obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou, předsíně, samostatné koupelny, toalety a komory. U obývacího pokoje je loďžie.

Kuchyně je zařízena novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, pračkou se sušičkou, myčkou, lednicí s mrazákem. K dispozici je stůl se židlemi. Koupelna je s vanou a umývadlem. Ložnice je vybavena kompletně novým nábytkem, manželská postel, skříň, komoda a noční stolky. V dětském pokoji je k dispozici postel, skříň, skříňky s vitrínou. V obývacím pokoji nyní není sedačka a stůl.

Na podlaže je v bytě položeno PVC, koberec, lamino, vinyl a dlažba. Okna jsou v celém bytě plastová. Na oknech jsou žaluzie. Topení je v bytě centrální dálkové. Na topných tělesech jsou měřáky. Samozřejmě je možnost internetu (je zde optický kabel).

K bytu je k dispozici sklepní kóje.

Ulice Doležalova v Praze 9 – Černý Most má dobrou dopravní dostupnost. Blízko je stanice metra B – Rajska zahrada, což zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy. Kromě metra je v okolí několik autobusových linek, které spojují Černý Most s dalšími částmi města. Také je tu snadný přístup na dálnici D10 a D11, což je výhodné pro cesty autem.

Občanská vybavenost v okolí je velmi dobrá. V blízkosti je nákupní centrum Centrum Černý Most, které nabízí širokou škálu obchodů, restaurací, supermarketů (např. Globus), i zábavních možností (multikino, fitness centrum). V oblasti jsou také školy, školky, lékařská zařízení a lékárny. Nechybí sportoviště, parky a dětská hřiště. Díky této vybavenosti a dobré dostupnosti jde o pohodlné místo pro

Cena

22 000 Kč za měsíc

+ 6.000,- poplatky + elektřina



**Jiří
Novák**

☎ 777 276 667

✉ novak@soccer-reality.cz

