

**Nadstandardní velmi krásný byt ve vile se zahradou.**

Lokalita:

**Kolín, V Zídkách**

Cena

**26 900 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N66292**

+ poplatky 3000 Kč, jistota a provize

Popis

Chcete bydlet ve vkusném a prostorném bytě a mít možnost relaxovat v soukromí příjemné zahrady? Líbí se vám představa večerního posezení u krbových kamen a oceňujete komfort dvou koupelen? Chcete bydlet v krásné vile necelou hodinku od Prahy? Potom vás nadchne tato mimořádná nabídka.

Celá nemovitost je po velmi zdařilé a vkusné rekonstrukci, zachovává vzácné původní prvky, důraz je kladen na celkovou souhru s jedinečnými designovými detaily. Samotný byt je plně zařízený a nabídne vám velký obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a krbovými kamny. Další pokoj je neprůchozí a budete z něho mít výhled do udržované zahrady, stejně jako z ložnice s velkým francouzským oknem. Dvě prostorné koupelny vám umožní volbu mezi sprchovým koutem a vanou. Interiér je světlý a vzdušný a budete mít navíc možnost pobývat v soukromí zahrady náležející k vile.

Parkování je v místě i přilehlých ulicích bezplatné. V pěší dostupnosti najdete veškerou občanskou vybavenost. Procházkou dojdete i k paměti hodnotem královského města Kolína a příroda Polabí je také na dosah. V Praze můžete být autem nebo pravidelnými vlakovými spoji za cca 45 minut.

Cena: měsíční nájemné 26900 Kč plus poplatky 3000 Kč plus elektřina, jistota a provize. K nastěhování dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

**Daniela E.  
Sivanová**

603 393 751

[sivanova@soccer-reality.cz](mailto:sivanova@soccer-reality.cz)