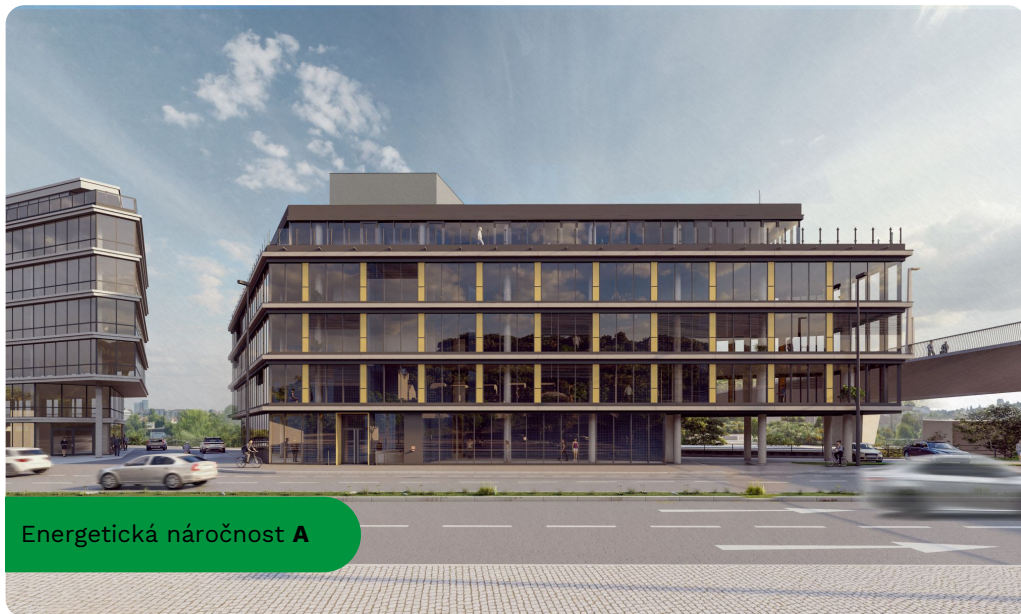


Pronájem kanceláře 109 m², Strakonická, Praha - Smíchov



Energetická náročnost A



Lokalita:

Praha 5, Strakonická

Cena

15 EUR za m²/měsíc

Číslo nabídky

N66492

Popis

Soccer Reality zprostředkuje k pronájmu exkluzivní kancelářské prostory v nově vzniklém administrativním komplexu RIVER BRIDGE OFFICE HUB. Tento moderní kancelářský areál se nachází v žádané lokalitě Prahy 5, přímo na Strakonické ulici.

K dispozici jsou kancelářské prostory v 1. NP o velikosti 123,8 m² a 109 m². Prostory budou dokončené ve stavu shell&core, což nabízí skvělou příležitost vytvořit si pracovní prostředí přesně podle svých představ.

Každou jednotku lze pronajmout samostatně, případně využít celý prostor 232,8 m² jako soukromé patro pro váš tým.

K nastěhování od 1.3. 2026

Cena nájemného:

Prvních 9 měsíců = 7,99 EUR/m² (bez vnitřního vybavení)

Prvních 3 měsíců = 7,99 EUR/m² (se základním vnitřním vybavením (podlahová krytina, osvětlení)

Plné nájemné = 14,99 EUR/m²

Služby = 140 Kč/m²

Sociální zázemí 66m² = zdarma

Parkovné:

- krytá parkovací stání pod budovou €115/měsíc

- venkovní parkovací stání €85/měsíc



**Stanislav
Mařík**

☎ 607 606 216

✉ marik@soccer-reality.cz

