

Sklad 68,20 m2, ulice Sokolovská, Praha 9 - Libeň



Energetická náročnost **G**



Lokalita:

Praha 9, Sokolovská

Cena

12 378 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66672

plus provize RK

Popis

Sklad 68,20 m2 ve dvoře administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balabenka, na rozhraní Libně a Vysočan.

Měsíční nájem je snížen z důvodu zatékání do skladu při větším dešti.

Podmínky pronájmu:

- měsíční nájem 12.378,- Kč (včetně DPH)
- měsíční poplatky a energie 1.815,- Kč (včetně DPH)
- jistina (kauce) pronajímateli 28.386,- Kč

Nájemník musí být plátcem DPH

Do skladu je přivedena elektřina a osvětlení. Sklad je cca 12 m dlouhý a 5,7 m široký. Přístup je možný ze dvora objektu přes dvoje vrata (futra výška 2,4 a šířka 2,4 m). Na prostorném dvoře před skladem je možná pohodlná nakládka – vykládka nákladních vozidel do 9 tun. Dvůr je zajištěn závorou.

Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem sklad upravit nebo přepažit dle svých potřeb. Na dvoře je možné si pronajmout parkovací stání.

Sklad je volný ihned, doba pronájmu dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

