

Pronájem rodinného domu, 5+kk/G/T/Z/S,B, 180m2, Čerčany, ul. Mánesova.



PENB G (průkaz nedodán)



Lokalita:

Čerčany, Mánesova

Cena

40 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66759

+ elektřina a plyn. Provize RK, Kauce

Popis

Soccer Reality vám exkluzivně zprostředkuje pronájem rodinného domu o dispozici 5+kk s garáží, terasou, zahradou, sklepem a balkonem, o celkové ploše cca 180 m², nacházejícího se v klidné části obce Čerčany, ulice Mánesova.

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům, který je vhodný jak pro komfortní rodinné bydlení, tak i pro rekreaci či práci z domova. Dům je ve velmi dobrém, pečlivě udržovaném stavu a pronajímá se plně vybavený, což umožňuje okamžité a bezstarostné nastěhování.

Vstup do domu je v přízemí, kde se nachází samostatná bytová jednotka o dispozici 2+kk s vlastní koupelnou. Po schodech se dostanete do hlavního obytného patra, kde je byt o dispozici 3+kk s přímým vstupem na zahradu.

Dominantou domu je světlý obývací pokoj s kachlovými kamny, která vytvářejí příjemnou atmosféru a zároveň efektivně vytápí prostor. Na obývací část navazuje jídelna a kuchyně s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Z kuchyně je vstup na zahradu a terasu, ideální pro relaxaci nebo posezení s rodinou a přáteli. Dalším benefitem je krytá terasa s krásným výhledem do okolí.

Dům je kompletně vybaven – v celém domě je podlahové topení. K dispozici je 3x sedací souprava, nábytek, televize, kachlová kamna, manželské postele, postel, šatní skříň, komody, jídelní stůl se židlemi, dvě kuchyňské linky včetně spotřebičů (lednice, myčka, sporák) a další vybavení. Samozřejmostí je TV signál. Na pozemku je též studna, kterou lze zalévat zahradu nebo pro jiné využití.

V suterénu domu je k dispozici sklepní prostor a garáž. Před domem je možné pohodlně zaparkovat více vozidel. Celý pozemek je oplocen, což zajišťuje dostatek soukromí.

Podlahy tvoří kombinace plovoucí podlahy, koberce a dlažby, okna jsou plastová.

Obec Čerčany nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost – najdete zde obchody, restaurace, kavárny, sportoviště i plovárnu. Okolí je plné zeleně a přírody, v blízkosti protéká řeka Sázava, která vybízí k procházkám i aktivnímu odpočinku.



**Jaroslav
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ sestak@soccer-reality.cz

