

Prodej domu s pozemkem 1 310 m², Jičín – Holínské Předměstí.



PENB G (průkaz nedodán)



Lokalita:

Jičín, Markova

Cena

5 599 000 Kč

Číslo nabídky

N66849

včetně provize RK

Popis

Soccer Reality vám výhradně zprostředkuje prodej samostatně stojícího rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 1 310 m² v klidné a vyhledávané části Jičína – Holínské Předměstí. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro klienty, kteří hledají místo s potenciálem pro výstavbu nového bydlení nebo kompletní rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům je situován na rovinatém a velmi dobře využitelném pozemku, který působí otevřeně a vzdušně.

Nemovitost je v původním technickém stavu a je určena ke kompletní rekonstrukci, případně k demolici a následné realizaci nového rodinného domu.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro vytvoření zahrady, relaxační zóny, bazénu či dalšího zázemí pro komfortní rodinné bydlení. Okolní zástavba rodinných domů zároveň podtrhuje atraktivitu celé lokality a budoucí potenciál nemovitosti.

Velkým benefitem je také blízkost koupaliště Kníže a okolní přírody. Lokalita nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dostupností občanské vybavenosti i centra města.

Díky své poloze představuje nemovitost zajímavou příležitost pro budoucí rodinné bydlení v zavedené rezidenční lokalitě.



**Zdeněk
Turek**

☎ 775 256 550

✉ turek@soccer-reality.cz

