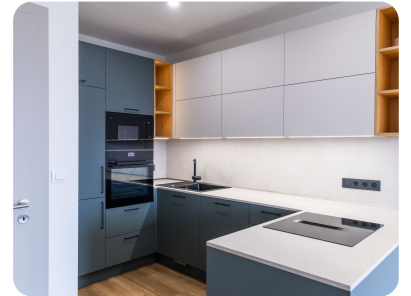
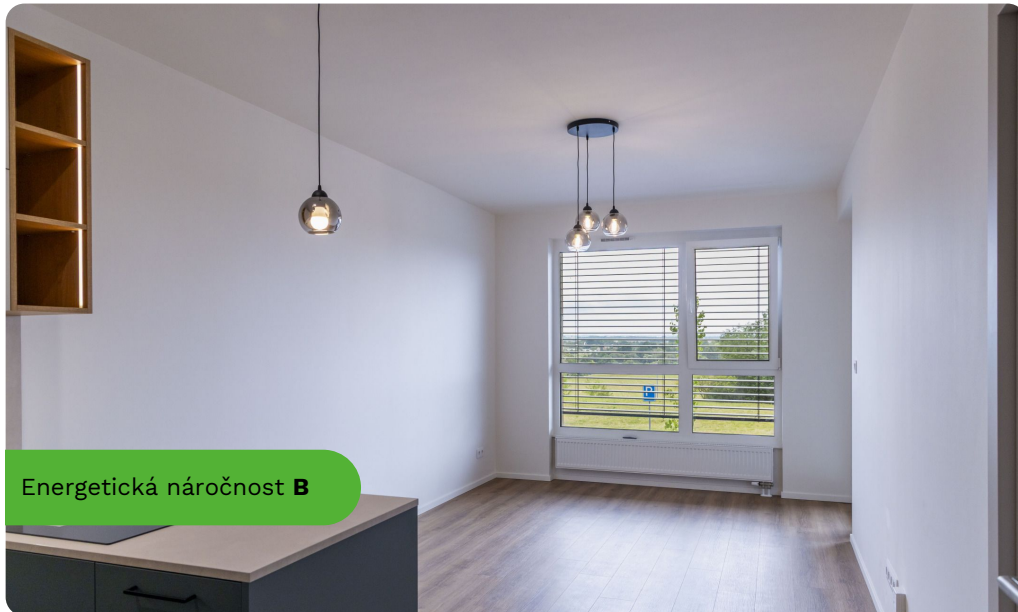


Pronájem bytu 2+kk/L/S/PS, 46 m2, Praha 14 - Černý Most, ul. Arnošta Valenty



Lokalita:

Praha 14, Arnošta Valenty

Číslo nabídky

N67082

Popis

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem zcela nového, dosud neobývaného bytu 2+kk o výměře 46 m² s lodžii, sklepem a vlastním garážovým stáním v novostavbě v ulici Arnošta Valenty, Praha 9 – Černý Most.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a díky jižní orientaci nabízí dostatek přirozeného světla. Moderní dispozice je prakticky řešena a poskytuje příjemné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj s kompletně vybaveným kuchyňským koutem s moderními spotřebiči. Z obývacího pokoje se vstupuje do samostatné ložnice. Z obou místností je zároveň přístup na krytou lodžii o velikosti přibližně 4 m², která příjemně rozšiřuje obytný prostor bytu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je řešena samostatně. K bytu náleží také sklep.

Velkým benefitem pronájmu je vlastní garážové stání v podzemních garážích domu. Podjezdová výška 2,2 m umožňuje pohodlné parkování i větších osobních vozů nebo SUV. Vjezd je z klidné ulice přes vrata na dálkové ovládání a podzemní prostory jsou monitorovány kamerovým systémem. V objektu je zároveň zajištěn pravidelný profesionální úklid společných prostor.

Lokalita nabízí velmi dobrou kombinaci občanské vybavenosti, dopravní dostupnosti a možností pro volný čas. V blízkosti se nachází přírodní park U Čeňků, rybníky Martiňák a Vidlák i rozhledna Doubravka. Okolí je vhodné pro procházky, běh, cyklistiku nebo in-line bruslení.

Autobusová zastávka MHD je v docházkové vzdálenosti a během několika minut se dostanete ke stanici metra B Černý Most. V dosahu je také Centrum Černý Most s obchody, restauracemi a kinem, hypermarkety i IKEA.

Cena

22 000 Kč za měsíc

+ 5.250,- Kč poplatky včetně
elektriny



**Jaroslav
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ sestak@soccer-reality.cz

